



# Oberverwaltungsgericht Mecklenburg-Vorpommern

Oberverwaltungsgericht Mecklenburg-Vorpommern,  
Domstraße 7, 17489 Greifswald

Aktenzeichen: [REDACTED]

Rechtsanwälte

Wienecke, Ibendorf, Grüning, Ulrich, Borufka & Heiling  
Alexandrinienstraße 18  
19055 Schwerin

Durchwahl-Nr.: 629

Ihr Zeichen: 01036/10 7/grü

Datum: 15.05.2013

Verwaltungsstreitverfahren

[REDACTED] ./. Zweckverband kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung  
Ludwigslust

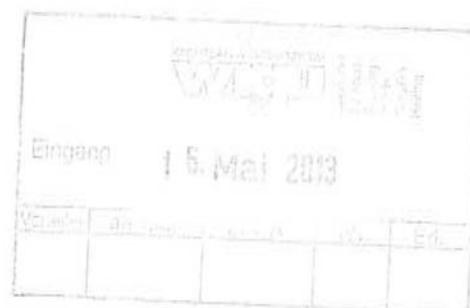
Sehr geehrte Damen und Herren,

in der o.g. Verwaltungsstreitsache erhalten Sie anliegend eine Ausfertigung des Urteils vom 24.04.2013 zu Ihrer Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen

Auf Anordnung

Bluhm  
Justizangestellte



Dienstgebäude:

Domstraße 7  
17489 Greifswald

Telefon: 03834/890-50

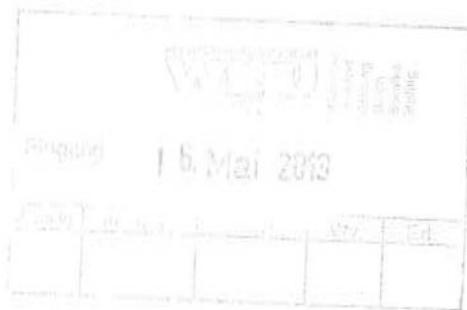
Postanschrift:  
Postfach 3161  
17461 Greifswald

Telefax: 03834/890539

# Ausfertigung

## OBERVERWALTUNGSGERICHT MECKLENBURG-VORPOMMERN

Aktenzeichen:  
[REDACTED]



### IM NAMEN DES VOLKES

## URTEIL

In dem Verwaltungsstreitverfahren  
[REDACTED]

Proz.-Bev.:  
Rechtsanwälte Ahrendt & Partner,  
Joh.-Stelling-Straße 1, 19053 Schwerin

- Antragstellerin -

gegen

Zweckverband kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust,  
vertreten durch den Verbandsvorsteher,  
Fliederweg 4, 19288 Ludwigslust

Proz.-Bev.:  
Rechtsanwälte Wienecke, Ibendorf, Grüning, Ulrich, Borufka & Heiling,  
Alexandrinienstraße 18, 19055 Schwerin

- Antragsgegner -

wegen

Wirksamkeit beitragsrechtlicher Bestimmungen der Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser vom 12. Januar 2010, der Beitragssatzung Schmutzwasser vom 12. Oktober 2011 und der Beitragssatzung Schmutzwasser vom 10. Dezember 2012

hat der 4. Senat des Oberverwaltungsgerichts Mecklenburg-Vorpommern aufgrund der mündlichen Verhandlung vom 10. April 2013

am 24. April 2013

durch die Präsidentin des Oberverwaltungsgerichts Kohl,  
den Richter am Oberverwaltungsgericht Redeker,  
den Richter am Oberverwaltungsgericht Sperlich,  
den Richter am Oberverwaltungsgericht Loer und  
den Vorsitzenden Richter am Verwaltungsgericht Seppelt

für Recht erkannt:

Die beitragsrechtlichen Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 12. Januar 2010 i.d.F. der Änderung vom 1. Juli 2010, der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 12. Oktober 2011 und der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 10. Dezember 2012 werden für unwirksam erklärt.

Die Kosten des Verfahrens werden dem Antragsgegner auferlegt.

Das Urteil ist wegen der Kosten vorläufig vollstreckbar. Der Antragsgegner kann die Vollstreckung durch Sicherheitsleistung oder Hinterlegung des vollstreckungsfähigen Betrages abwenden, wenn nicht die Antragstellerin vor der Vollstreckung Sicherheit in gleicher Höhe leisten.

Die Revision wird nicht zugelassen.

**Tatbestand:**

Die Antragstellerin wendet sich gegen die beitragsrechtlichen Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 12. Januar 2010 (Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser – BGS/SW 2010) i.d.F. der ersten Änderung vom 1. Juli 2010, der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 12. Oktober 2011 (Beitragssatzung Schmutzwasser – BS/SW 2011) und der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust (ZkWAL) vom 10. Dezember 2012 (Beitragssatzung Schmutzwasser – BS/SW 2012).

Die Antragstellerin ist Eigentümerin des im Geschäftsgebiet des Antragsgegners gelegenen Grundstücks Schlonsberge 2 in 19303 Woosmer, für das die Erhebung eines Anschlussbeitrags Schmutzwasser noch aussteht.

Der Antragsgegner wurde im Jahre 1992 gegründet. In ihrer Sitzung vom 11. Dezember 1992 beschloss seine Verbandsversammlung die Entgeltregelung der Preise, Bedingungen und Hinweise für die Versorgung der Tarifkunden mit Wasser aus dem Versorgungsnetz des ZkWAL (Allgemeine Tarifregelung für die Versorgung mit Wasser) und für die Entsorgung der Tarifkunden durch den Anschluss an die Abwasseranlagen des ZkWAL (Allgemeine Entsorgungsbedingungen für Schmutzwasser). Die Entgeltregelung wurde noch am selben Tage ausgefertigt und in der Schweriner Volkszeitung vom 6. Januar 1993 bekannt gemacht.

Teil I Nr. 2 Abs. 1 Satz 1 der Entgeltregelung bestimmt, dass der ZkWAL berechtigt ist, zur anteiligen Deckung des Aufwandes für die Herstellung, Erweiterung, Verbesserung und Erneuerung der öffentlichen Anlagen, Transporteinrichtungen und Netze von den Grundstückseigentümern einen Baukostenzuschuss zu verlangen. Teil III Nr. 13 Satz 3 der Entgeltregelung bestimmt, dass „die Kosten der Klärwerke bzw. -anlagen bei der Ermittlung des Baukostenzuschusses unberücksichtigt bleiben“.

Nachfolgend wurde die Entgeltregelung mehrfach geändert; die Bestimmungen über die Erhebung von Baukostenzuschüssen blieben dabei unberührt. Zwischen den Beteiligten

ist streitig, in welchem Umfang der Antragsgegner auf Grundlage der Entgeltregelung Baukostenzuschüsse geltend gemacht hat.

Am 18. Juli 2001 beschloss die Verbandsversammlung des Antragsgegners die Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Schmutzwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust (Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser 2001 – BGS/SW 2001), die am 16. August 2001 ausgefertigt und am 24. August 2001 öffentlich bekanntgemacht wurde. In § 27 BGS/SW 2001 heißt es:

„Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Entgeltregelung des ZkWAL in der Fassung der 7. Änderung vom 19.08.1999 außer Kraft.“

Die Satzung sieht die Erhebung eines Herstellungsbeitrags auf Grundlage des § 8 Kommunalabgabengesetz a.F. (KAG 1993) vor. Bis zum Jahre 2006 wurde diese Satzung neunmal geändert. In den Jahren 2007 bis 2009 erließ der Antragsgegner vier Neufassungen der Satzung. Keine dieser Satzungen beansprucht eine Rückwirkung. In ihrer Sitzung am 11. Januar 2010 beschloss die Verbandsversammlung des Antragsgegners die Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust (Beitrags- und Gebührensatzung Abwasser – BGS/SW 2010), die am 12. Januar 2010 ausgefertigt und nachfolgend bekannt gemacht wurde. Die ohne Rückwirkungsanordnung in Kraft getretene Satzung sieht die Erhebung von Anschlussbeiträgen für die Anschaffung und Herstellung der öffentlichen Einrichtung zur zentralen Schmutzwasserbeseitigung mit einem Beitragssatz von 7,66 EUR/m<sup>2</sup> vor. Der Beitragssatz beruht auf einer Globalkalkulation (Stand 9. Dezember 2009), die den dem Antragsgegner im Zeitraum 1. Januar 1993 bis 31. Dezember 2019 entstandenen bzw. noch entstehenden Aufwand berücksichtigt. Mit Änderungssatzung vom 1. Juli 2010 wurde die Maßstabsregelung der Satzung modifiziert.

Am 21. April 2010 hat die Antragstellerin einen zunächst unbeschränkten Normenkontrollantrag gestellt. Am 28. März 2012 hat sie „auch im vorliegenden Verfahren klargestellt“, dass sich der Antrag lediglich auf die beitragsrechtlichen Satzungsregelungen bezieht.

Am 10. Oktober 2011 beschloss die Verbandsversammlung des Antragsgegners die Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes

kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust (Beitragssatzung Schmutzwasser – BS/SW 2011), die am 12. Oktober 2011 ausgefertigt und nachfolgend bekannt gemacht wurde.

Am 10. Dezember 2012 beschloss die Verbandsversammlung des Antragsgegners die Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbehandlung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust (Beitragssatzung Abwasser – BS/SW 2012), die noch am selben Tage ausgefertigt und nachfolgend bekannt gemacht wurde.

Die Satzungen vom 12. Oktober 2011 und 10. Dezember 2012 sehen ebenfalls die Erhebung von Anschlussbeiträgen für die erstmalige Anschaffung und Herstellung der öffentlichen Einrichtung zur zentralen Schmutzwasserbeseitigung mit Beitragssätzen von 7,66 EUR/m<sup>2</sup> vor. Grundlage ist die Globalkalkulation vom 29. Juli 2011. Die Satzungen sind jeweils ohne Rückwirkungsanordnung in Kraft getreten.

Am 9. November 2011 bzw. 26. Februar 2013 hat die Antragstellerin den Normenkontrollantrag jeweils erweitert und richtet ihn nunmehr auch gegen die Beitragssatzungen Schmutzwasser vom 12. Oktober 2011 und 10. Dezember 2012.

Die Antragstellerin ist der Auffassung, die angegriffenen Satzungen seien rechtswidrig. Sie verstießen gegen das Rückwirkungsverbot. Auch wenn die Satzungen formal ohne Rückwirkung in Kraft getreten seien, hätten sie jedoch Auswirkungen auf bereits abgeschlossene Sachverhalte. Der Antragsgegner habe ursprünglich von seinem Recht zur Wahl des Refinanzierungssystems dergestalt Gebrauch gemacht, dass die Refinanzierung durch privatrechtliche Entgelte (Baukostenzuschüsse) erfolgen sollte. Die Ansprüche des Antragsgegners auf Zahlung von Baukostenzuschüssen seien, soweit diese nicht rechtzeitig geltend gemacht worden seien, zwischenzeitlich verjährt und damit einredebehaftet. Die Einführung des öffentlich-rechtlichen Refinanzierungssystems im Jahre 2001 sei willkürlich. Sie sei erfolgt, um eine Refinanzierung auch in den Fällen zu ermöglichen, in denen die Geltendmachung von Baukostenzuschüssen einredebehaftet und damit nicht durchsetzbar sei. Damit sei eine rechtlich geschützte Position der Eigentümer von Grundstücken im Geschäftsgebiet des Antragsgegners entwertet worden. Zudem liege ein Verstoß gegen das Schlechterstellungsverbot vor.

Ungeachtet dessen weise die Beitragskalkulation eine Reihe methodischer Fehler auf: Eine Umstellung des Refinanzierungssystems sei nach der auf die Rechtslage in Mecklenburg-Vorpommern übertragbaren Rechtsprechung des OVG Weimar nur mit Wirkung für die Zukunft zulässig. Mit der Entscheidung zu Gunsten einer Refinanzierung durch privatrechtliche Entgelte (Baukostenzuschüsse) habe der Antragsgegner eine so genannte „Regimeentscheidung“ über das für die Leistungserbringung anzuwendende Rechtsregime getroffen. Bei einem Wechsel des Refinanzierungssystems seien Leistungen, die auf der Grundlage eines privatrechtlich begründeten Versorgungsverhältnisses erbracht worden seien, nach Maßgabe des Privatrechts und Leistungen, die auf der Grundlage eines öffentlich-rechtlichen Versorgungssystems erbracht worden seien, nach Maßgabe des öffentlichen Rechts auszugleichen. Leistungen, die – wie hier – auf der Grundlage eines privatrechtlich begründeten Versorgungsverhältnisses erbracht worden seien, könnten dagegen nicht öffentlich-rechtlich ausgeglichen werden. Daraus folge, dass in der Beitragskalkulation nur der Aufwand berücksichtigt werden dürfe, der dem Antragsgegner im Zeitraum nach der Systemumstellung entstanden sei. Tatsächlich sei in der Kalkulation des Schmutzwasserbeitrags aber der dem Antragsgegner entstandene bzw. noch entstehende Gesamtaufwand berücksichtigt worden.

Zudem habe der Antragsgegner im Rahmen der Kalkulation in nicht unerheblichem Umfang Aufwand berücksichtigt, der nicht die öffentliche Einrichtung zur zentralen Schmutzwasserbeseitigung betreffe. Weiter sei nicht erkennbar, dass im Rahmen der Beitragskalkulation der Herstellungsaufwand um den Betrag des aktivierten unentgeltlich übertragenen Anlagenvermögens (Anlagenteile, die auf Grundlage von Erschließungsverträgen hergestellt worden seien) gekürzt worden sei.

Fehlerhaft sei es auch, dass der Antragsgegner in der Kalkulation des Herstellungsbeitrags pauschal den Aufwand für sämtliche Investitionen berücksichtigt habe. Der Aufwand für Maßnahmen, die lediglich der Auswechselung bestehender Anlagen bzw. Anlagenteile dienen, sei nicht unter dem Gesichtspunkt der Herstellung, sondern allenfalls unter dem Gesichtspunkt der Erneuerung beitragsfähig. Mindestens 30 v.H. des im Rahmen der Beitragskalkulation angesetzten Aufwandes entfalle auf die Erneuerung von Anlagenteilen. Zu Unrecht sei auch der Aufwand für solche Anlagenteile berücksichtigt worden, die nicht der Versorgung von im Gebiet der Mitgliedsgemeinden gelegenen Grundstücken, sondern der Versorgung von Grundstücken im Gebiet angrenzender Gemeinden dienten.

Auf der „Flächenseite“ der Kalkulation würden nicht sämtliche Flächen einbezogen, deren Erschließung im Kalkulationszeitraum erfolge. Hier seien beispielhaft die Bebauungspläne für die Gemeinden Fahrbinde, Dreenkrögen und die Stadt Neustadt-Glewe zu nennen. Obwohl die Stadt Neustadt-Glewe Aufstellungsbeschlüsse für fünf Bebauungspläne gefasst habe, seien die Flächen der betroffenen Grundstücke nicht bzw. nicht vollständig berücksichtigt worden.

Die Zuordnung der bewilligten Fördermittel von jeweils 50 v.H. zur Trinkwasserversorgung und Abwasserbeseitigung sei nicht nachvollziehbar.

Unvollständig und damit fehlerhaft seien auch die Maßstabsregelungen. So fehle eine Bestimmung zur Flächenermittlung in den Fällen, in denen ein Bebauungsplan für die Teilfläche eines Grundstücks eine bauliche Hauptnutzung und für die Restfläche desselben Grundstücks lediglich eine untergeordnete bauliche Nutzung (Campingplatz) vorsehe. Eine solche Fallkonstellation existiere im Gebiet der Stadt Neustadt-Glewe, die die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Themenresort und Flugplatz“ beschlossen habe. Der Planentwurf sehe für ein Grundstück sowohl die Festsetzung „Sondergebiet Flugplatz“ als auch die Festsetzung „Sondergebiet Campingplatz“ vor. Die in diesem Zusammenhang anwendbaren Maßstabsregelungen gingen demgegenüber erkennbar davon aus, dass die unterschiedlichen Festsetzungen für unterschiedliche Grundstücke Geltung beanspruchen würden.

Auch die Regelung zur Ermittlung der Anzahl der Vollgeschosse in Fällen, in denen der Bebauungsplan nicht die zulässige Anzahl der Vollgeschosse, sondern die zulässige Baumassenanzahl bzw. Traufhöhe festsetzt, sei unvollständig. Es fehle eine Regelung für den Fall, dass die Festsetzung der Baumassenanzahl bzw. Traufhöhe nicht alternativ, sondern kumulativ erfolgt sei und die Anwendung des Ersatzmaßstabes zu unterschiedlichen Rechenwerten führe. Diese Fallkonstellation sei z.B. für Grundstücke im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 1 „Gewerbe- und Industriepark“ der Gemeinde Malliß gegeben. Zudem sei die Anwendung des Ersatzmaßstabes in den Fällen unklar, in denen für Teilflächen desselben Grundstücks unterschiedliche Baumassenzahlen bzw. Traufhöhen festgesetzt seien.

Die Regelung zum Entstehen der Beitragspflicht sei ebenfalls fehlerhaft, da sie nicht den gesetzlichen Bestimmungen entspreche.



Die Antragstellerin beantragt,

die beitragsrechtlichen Bestimmungen der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 12. Januar 2010 i.d.F. der Änderung vom 1. Juli 2010, der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 12. Oktober 2011 und der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die Abwasserbeseitigung des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust vom 10. Dezember 2012 für unwirksam zu erklären.

Der Antragsgegner beantragt,

die Anträge zurückzuweisen.

Er ist der Auffassung, hinsichtlich der Antragsbeschränkung liege eine teilweise Antragsrücknahme vor. Die angegriffenen Satzungen seien rechtmäßig. Der Wechsel des Refinanzierungssystems sei nach dem Kommunalabgabengesetz zulässig. Im Rahmen der vom Antragsgegner gewählten Globalkalkulation sei der in Ansehung der öffentlichen Einrichtung entstandene bzw. entstehende Gesamtaufwand zu berücksichtigen. Dies sei vorliegend erfolgt. Auch der Aufwand, der dem Antragsgegner in dem Zeitraum vor 2001 entstanden sei, sei in Ansehung der öffentlichen Einrichtung zur Abwasserbeseitigung entstanden. Die Wahl des privatrechtlichen Refinanzierungssystems habe keinen Einfluss auf ihren Status als öffentlich-rechtliche Einrichtung. Die Rechtsprechung des OVG Weimar sei auf die Rechtslage in Mecklenburg-Vorpommern nicht übertragbar.

Die Ansicht der Antragsteller führe zudem dazu, dass unterschiedliche Refinanzierungssysteme in Fällen, in denen Gemeinden einem Zweckverband beitreten oder ein Zweckverband neu gegründet werde, stets zum Scheitern der Kalkulation führen müssten.

Daher sei der Wechsel des Refinanzierungssystems nicht im Rahmen der Beitragskalkulation, sondern (erst) im Rahmen der Heranziehung der Beitragsschuldner dergestalt zu berücksichtigen, dass (nur) in den Fällen, in denen Baukostenzuschüsse erhoben worden

bzw. Ansprüche auf Zahlung von Baukostenzuschüssen verjährt seien, auch keine Anschlussbeiträge erhoben würden. Dies habe jedoch keine praktische Bedeutung. Anders als die Antragstellerin offenbar meine, seien die Ansprüche des Antragsgegners auf Zahlung von Baukostenzuschüssen nicht „flächendeckend“ verjährt. Nur fällige Ansprüche unterliegen der Verjährung. Der Anspruch auf Zahlung eines Baukostenzuschusses nach der Entgeltregelung sei aber nicht bereits mit dem Zeitpunkt seiner Entstehung – dem Zeitpunkt der Leistungserbringung – fällig geworden. Denn Teil VII Nr. 27 Abs. 1 Satz 1 der Entgeltregelung bestimme, dass die zu entrichtenden Beträge einen Monat nach Zugang der Rechnung fällig seien. Ohne Rechnungslegung könne daher keine Fälligkeit und damit auch keine Verjährung eintreten. Selbst wenn man dem nicht folge und von einer Fälligkeit der Ansprüche ausgehe, so sei keine Verjährung eingetreten, denn für die Baukostenzuschüsse gelte die 30-jährige Verjährungsfrist des § 195 BGB a.F.. Gehe man dennoch davon aus, dass einzelne Ansprüche nach Rechnungslegung verjährt seien, so sei der Antragsgegner mit Blick auf die Beitragserhebungspflicht gehalten, übersteigende Beitragsansprüche zumindest in Höhe des Differenzbetrages festzusetzen.

Die Kalkulation leide auch an keinem sonstigen Fehler. Der Einwand der Antragsteller, mindestens 30 v.H. des in der Beitragsskalkulation berücksichtigten Aufwandes betreffe nicht die Herstellung, sondern die Erneuerung des Versorgungsnetzes, sei aus der Luft gegriffen. Im Kalkulationszeitraum ersetzte oder zu ersetzende langlebige Anlagegüter seien funktional und technisch als Provisorien eingestuft worden. Der insoweit entstandene Aufwand sei daher ebenfalls Herstellungsaufwand. Kurzlebige Anlagegüter wie Hard- und Software, mobile Geräte, Werkzeuge und ähnliches seien als nicht beitragsfähige Ersatzinvestitionen nicht berücksichtigt worden. Unsubstanziert sei auch der Einwand, die Zuordnung der Fördermittel sei nicht nachvollziehbar. Fördermittel und Investitionskostenbeteiligungen von Gemeinden oder privaten Dritten an Einzelmaßnahmen seien in der Kalkulation als Abzugskapital im Einzelnen ausgewiesen.

Die „Flächenseite“ der Kalkulation sei ebenfalls frei von Fehlern. Die existierenden Bauungspläne der Gemeinden Fahrbinde und Dreenkrögen sowie der Stadt Neustadt-Glewe seien sowohl hinsichtlich der Fläche der überplanten Grundstücke als auch der dafür ausgewiesenen Vollgeschosse berücksichtigt worden. Die von der Antragstellerin benannten Planaufstellungsbeschlüsse der Stadt Neustadt-Glewe seien von der Stadt nicht weiterverfolgt worden.

Die Regelungen über die Entstehung der Beitragspflicht entsprächen ebenso den Maßgaben des Kommunalabgabengesetzes wie die Maßstabsregelungen. Da ein konkreter Vortrag fehle, seien die diesbezüglichen Einwände der Antragstellerin nicht einlassungsfähig.

Wegen der weiteren Einzelheiten des Vorbringens der Beteiligten wird auf die gewechselten Schriftsätze Bezug genommen. Dem Senat haben bei der Entscheidung die beim Antragsgegner entstandenen Verwaltungsvorgänge vorgelegen, die Gegenstand der mündlichen Verhandlung waren.

### **Entscheidungsgründe:**

#### I.

Anders als der Antragsgegner meint, ist das Verfahren nicht hinsichtlich des Gebührenteils der Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser vom 12. Januar 2010 analog § 92 Abs. 3 Satz 1 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) einzustellen. Denn bei der Klärstellung, dass sich der Normenkontrollantrag nur auf die beitragsrechtlichen Bestimmungen der Satzung bezieht, handelt es sich um eine „privilegierte“ Antragsänderung i.S.d. § 264 Nr. 2 Zivilprozessordnung (ZPO) i.V.m. § 173 VwGO, nicht aber um eine Klagerücknahme. Eine solche läge nur dann vor, wenn im Falle einer objektiven – auch nur hilfsweisen – Klagehäufung i.S.d. des § 260 ZPO einer von mehreren prozessualen Ansprüchen zurückgenommen würde (Stein/Jonas/Roth, Zivilprozessordnung, 22. Auflage 2008, § 264 Rn. 15; Walther NJW 1994, 423 <427>). Hieran fehlt es, da die Antragsbeschränkung keinen eigenständigen prozessualen Anspruch betrifft. Zum Zeitpunkt ihrer Erklärung war Streitgegenstand des Normenkontrollverfahrens allein die Feststellung der Nichtigkeit der Beitrags- und Gebührensatzungen vom 12. Januar 2010 und vom 12. Oktober 2011. Hieran hat sich durch die Antragsbeschränkung nichts geändert. Die Antragstellerin hat lediglich den Prüfungsrahmen des Gerichts eingeschränkt. Ob bei Unwirksamkeit einzelner Regelungen oder Abschnitte einer Satzung diese insgesamt unwirksam ist, hängt davon ab, ob der nicht zu beanstandende Regelungsteil für sich Bestand haben kann.

II.

1. Der zulässige Normenkontrollantrag hat in der Sache Erfolg. Der nach § 47 Abs. 1 Nr. 2 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) i.V.m. § 13 Ausführungsgesetz zum Gerichtsstrukturgesetz (AGGerStrG) statthafte Antrag ist innerhalb der Jahresfrist des § 47 Abs. 2 Satz 1 VwGO gestellt worden. Der Antrag betreffend die Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser vom 12. Januar 2010 ist am 21. April 2010 bei Gericht eingegangen. Die Antragserweiterung hinsichtlich der Beitragssatzung Schmutzwasser vom 12. Oktober 2011 ist am 9. November 2011 und die Antragserweiterung hinsichtlich der Beitragssatzung Schmutzwasser vom 10. Dezember 2012 ist am 26. Februar 2013 bei Gericht eingegangen.
2. Der Antrag ist auch begründet. Entgegen der Auffassung der Antragstellerin ist die Entscheidung des Antragsgegners, die Refinanzierung der Kosten der Anschaffung und Herstellung der öffentlichen Einrichtung zur Schmutzwasserbeseitigung nicht mehr privatrechtlich, sondern entsprechend den Maßgaben des Kommunalabgabengesetzes öffentlich-rechtlich durchzuführen, nicht zu beanstanden (a). Jedoch sind die aus dem Anlagen- bzw. Einrichtungsbegriff folgenden Grundsätze bei der Kalkulation des Anschlussbeitrags nicht hinreichend beachtet worden. Die Kalkulationen und die darauf beruhenden Beitragssätze sind daher fehlerhaft (b). Die Regelung des Ersatzmaßstabes in § 5 Abs. 5 Buchst. b BGS/SW 2010, BS/SW 2011 bzw. BS/SW 2012 ist zudem unvollständig (c).
  - a) Die mit dem Erlass der Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser vom 16. August 2001 verbundene Entscheidung, den Aufwand für die Anschaffung und Herstellung der öffentlichen Einrichtung der Schmutzwasserbeseitigung nicht (mehr) durch Baukostenzuschüsse und Benutzungsentgelte, sondern durch Anschlussbeiträge i.S.d. § 8 KAG 1993 bzw. nunmehr § 9 KAG M-V umzulegen, begegnet keinen Bedenken.
  - aa) Mit dieser Entscheidung ist ein Wechsel des Refinanzierungssystems verbunden. Etwas anderes würde nur dann gelten, wenn die mit dem Beschluss der Entgeltregelung im Jahre 1992 erfolgte Entscheidung des Antragsgegners zu Gunsten eines privatrechtlichen Refinanzierungssystems unwirksam gewesen wäre. In diesem Fall läge in rechtlicher Hinsicht kein Wechsel des Refinanzierungssystems, sondern eine erstmalige Systementscheidung des Antragsgegners vor. Die vom Antragsgegner gewählte Kalkulationsweise (Division des beitragsfähigen Gesamtaufwandes für die Herstellung der Anlage durch die

Gesamtzahl der Beitragseinheiten im Rahmen einer Globalkalkulation) wäre dann im Grundsatz nicht zu beanstanden.

Es bestehen jedoch keine Anhaltspunkte für eine Unwirksamkeit der zunächst getroffenen Entscheidung zu Gunsten eines privatrechtlichen Refinanzierungssystems. Im Bereich der Daseinsvorsorge – hierzu gehört auch die öffentliche Abwasserbeseitigung – gilt der Grundsatz der Freiheit der Handlungsformenwahl (vgl. § 1 Abs. 3 KAG M-V). Daher steht es im Ermessen der öffentlichen Aufgabenträger, die Refinanzierung privatrechtlich oder öffentlich-rechtlich auszustalten. Dieses Ermessen ist weder einfachgesetzlich eingeschränkt, noch verstößt die Entscheidung gegen das Willkürverbot des Art. 20 Abs. 3 Grundgesetz (GG) (vgl. OVG Greifswald, Urt. v. 03.05.2011 – 1 L 59/10 –, juris Rn. 109).

So stand der Entscheidung zu Gunsten eines privatrechtlichen Refinanzierungssystems nicht entgegen, dass der für die Erhebung von Anschlussbeiträgen maßgebliche § 8 des zum Zeitpunkt des Erlasses der Entgeltregelung geltenden Kommunalabgabengesetzes 1991 (KAG 1991) – anders als der für die Gebührenerhebung maßgebliche § 6 Abs. 1 Satz 1 KAG 1991 – keine Verweisung auf die Möglichkeit der Erhebung privatrechtlicher Entgelte enthielt. Daraus kann nicht auf eine „Sperrwirkung“ der Vorschrift und damit die Unzulässigkeit der Erhebung von Baukostenzuschüssen geschlossen werden. Denn § 8 Abs. 1 Satz 1 KAG 1991 begründete keine Pflicht zur Beitragserhebung. Vielmehr stand die Erhebung von Anschlussbeiträgen im (freien) Ermessen der Gemeinden, Landkreise und Gemeindeverbände („können Beiträge erheben“). Im Rahmen dieses Ermessens konnten sich die Aufgabenträger auch für ein System privatrechtlicher Entgelte entscheiden. Die abweichende Rechtsprechung aus anderen Bundesländern (vgl. OVG Lüneburg, Urt. v. 25.06.1997 – 9 K 5855/97 –, KStZ 1998, 154 <156>; LG Magdeburg, Urt. v. 19.02.1999 – 1 S 183/98 –, LKV 1999, 422 <423>) kann nicht auf die Rechtslage in Mecklenburg-Vorpommern übertragen werden. Nach der Rechtsprechung des ersten Senates des OVG Greifswald begründete auch § 8 Abs. 1 KAG 1993 mit seiner geänderten Formulierung („Beiträge... sind nach festen Verteilungsmaßstäben... zu erheben“) keine Beitragserhebungspflicht (Urt. v. 03.05.2011, a.a.O., juris Rn. 59 ff.). Dass § 8 Abs. 1 Satz 1 KAG 1993 nicht das Ziel hatte, den Grundsatz der Freiheit der Handlungsformenwahl einzuschränken, ist vom Gesetzgeber mit der Einfügung des § 1 Abs. 3 KAG M-V im Rahmen der KAG-Novelle 2005 ausdrücklich klargestellt worden (RegE, LT-Drs. 4/1307, S. 24; vgl. auch OVG Greifswald, Urt. v. 03.05.2011, a.a.O., Rn. 84). Die gegenteilige Auf-

fassung des LG Neubrandenburg (Urt. v. 12.02.2008 – 1 S 79/06 –, juris Rn. 12 f.) hält der Senat daher für unzutreffend.

Auch § 40 Abs. 5 Landeswassergesetz vom 30. November 1992 (LWaG a.F.) steht der Wirksamkeit der früheren Regimeentscheidung nicht entgegen, da diese Vorschrift nur Wasser- und Bodenverbände betrifft. Im Übrigen sei darauf hingewiesen, dass § 40 Abs. 5 LWaG a.F. die Freiheit der Handlungsformenwahl nicht einschränken, sondern gewährleisten will. Da Wasser- und Bodenverbände keine abgabenerhebungsberechtigte Körperschaften i.S.d. § 1 Abs. 1 und 2 KAG M-V sind, wären sie ohne die genannte Bestimmung allein auf die Erhebung privater Entgelte verwiesen.

Der Senat hat auch keine Hinweise darauf, dass die Entgeltregelung selbst unwirksam ist. Insbesondere folgt aus dem Umstand, dass für den Bereich der Schmutzwasserbeseitigung keine der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (AVBWasserV) entsprechende Vorschrift existiert, nicht, dass es dem Antragsgegner verwehrt gewesen wäre, Regelungen über Entstehung und Höhe der Benutzungsentgelte durch allgemeine Geschäftsbedingungen zu treffen, die die Pflicht zur Zahlung eines Baukostenzuschusses für den Anschluss an die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage begründen (vgl. OLG Dresden, Urt. v. 21.04.1999 – 8 U 3342/98 –, juris). Denn die Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser ermächtigt nicht zur Verwendung allgemeiner Geschäftsbedingungen. Einer solchen Ermächtigung bedarf es nicht, denn die Verwendung allgemeiner Geschäftsbedingungen ist Ausfluss der dem Antragsgegner bei Wahl der privatrechtlichen Handlungsform zustehenden privatautonomen Gestaltungsbefugnis. Demgemäß soll durch die Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser lediglich die Gestaltungsfreiheit des Verwenders eingeschränkt werden.

bb) Die Entscheidung über den Wechsel vom privatrechtlichen zum öffentlich-rechtlichen Refinanzierungssystem ist mit Blick auf den bereits angesprochenen Grundsatz der Freiheit der Handlungsformenwahl wirksam.

Anhaltspunkte dafür, dass das Willkürverbot verletzt ist – ein solcher Fehler würde sich nicht nur auf die im Jahre 2001 beschlossene Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser erstrecken, sondern alle nachfolgenden und damit auch die vorliegend streitigenständlichen Satzungen erfassen –, bestehen nicht. Insbesondere besteht kein Grund

für die Annahme, der Wechsel des Refinanzierungssystems sei vom Antragsgegner nur beschlossen worden, um die hinsichtlich der ihm zustehenden Ansprüche auf Zahlung von Baukostenzuschüssen eingetretene Verjährung zu umgehen. Die gegenteilige Auffassung der Antragstellerin beruht auf einer Verkennung der Rechtslage. Bei dem Anspruch auf Zahlung eines Baukostenzuschusses handelte es sich nach der zum Zeitpunkt der Beschlussfassung (18. Juli 2001) geltenden Rechtslage – die Neuregelung des Verjährungsrechts im Rahmen des Schuldrechtsmodernisierungsgesetzes ist erst mit Wirkung vom 1. Januar 2002 in Kraft getreten – um keinen Anspruch i.S.d. § 196 Abs. 1 Nr. 1 BGB a.F.. Der Anspruch unterlag daher nicht der kurzen Verjährung, sondern der regelmäßigen Verjährung des § 195 BGB a.F. (BGH, Urt. v. 28.02.1991 – III ZR 49/90 –, juris Rn. 35). Die danach geltende Verjährungsfrist von 30 Jahren konnte am 18. Juli 2001 nicht abgelaufen gewesen sein.

Ungeachtet dessen sei darauf hingewiesen, dass nur fällige Ansprüche der Verjährung unterliegen. Eine „flächendeckende“ Verjährung der Ansprüche des Antragsgegners auf Zahlung von Baukostenzuschüssen ist auch deshalb ausgeschlossen, weil sie ohne Rechnungslegung nicht fällig werden konnten bzw. auch gegenwärtig nicht fällig werden können. Denn Teil VII Nr. 27 Abs. 1 der Entgeltregelung bestimmt, dass die zu entrichtenden Beträge einen Monat nach Zugang der Rechnung fällig sind. Es kommt danach nicht auf den Zeitpunkt an, an dem die Rechnung hätte erteilt werden können, sondern auf den Zeitpunkt, an dem die Rechnung tatsächlich erteilt worden ist (zum Baukostenzuschuss Trinkwasser vgl. Senatsurteil vom heutigen Tage – 4 K 1/10 –). Danach kann nur dann von einer Verjährung ausgegangen werden, wenn eine Rechnungslegung erfolgt ist und es der Antragsgegner versäumt hat, rechtzeitig verjährungshemmende oder -unterbrechende Maßnahmen einzuleiten.

- b) Die beitragsrechtlichen Regelungen der streitgegenständlichen Satzungen sind dennoch rechtswidrig und damit für unwirksam zu erklären. Die dem in § 6 Abs. 1 BGS/SW 2010 normierten Beitragssatz zu Grunde liegende Kalkulation ist fehlerhaft. Aus diesem Grunde konnte die Verbandsversammlung des Antragsgegners das ihr bei der Normierung des Beitragssatzes zustehende Ermessen (vgl. § 22 Abs. 3 Nr. 11 i.V.m. § 154 Kommunalverfassung – KV M-V) nicht ordnungsgemäß ausüben, so dass der Beitragssatz unwirksam ist. Damit weist die Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser 2010 nicht den nach § 2 Abs. 1 Satz 2 KAG M-V erforderlichen Mindestinhalt auf, was zur Gesamtunwirksamkeit ihrer beitragsrechtlichen Regelungen führt. Da die den Beitragssätzen

in § 6 BS/SW 2011 bzw. § 6 BS/SW 2012 zu Grunde liegende Kalkulation an demselben Fehler leidet, gelten die nachfolgenden Ausführungen für die beitragsrechtlichen Bestimmungen in den Beitragssatzungen Schmutzwasser vom 12. Oktober 2011 und vom 10. Dezember 2012 entsprechend.

Die Kalkulation leidet an einem methodischen Fehler, weil sie nicht berücksichtigt, dass die beitragsfähige Schmutzwasserbeseitigungsanlage nicht identisch mit der baukostenzuschussfähigen Anlage ist. Wegen des ursprünglich privatrechtlichen Refinanzierungssystems stehen dem Gesamtaufwand für die beitragsfähige Anlage Ansprüche auf Zahlung von Baukostenzuschüssen und Benutzungsentgelten und entsprechende Erlöse rechnerisch gegenüber, die einen Teil des Gesamtaufwandes für die Herstellung der beitragsfähigen Anlage abdecken. Erst der um die Höhe dieser Ansprüche bzw. Erlöse verminderte Aufwand bildet den beitragsfähigen Aufwand. Damit verstößt die vom Antragsgegner gewählte Kalkulationsweise, die sämtlichen im Zeitraum 1. Januar 1993 bis 31. Dezember 2019 entstandenen bzw. entstehenden Aufwand berücksichtigt, gegen das in § 9 Abs. 1 KAG M-V und auch bereits in den Vorgängersatzungen normierte Aufwandsüberschreitungsverbot. Dieser Verstoß wird noch dadurch verstärkt, dass die Erlöse aus der Erhebung von Benutzungsentgelten, soweit diese der Refinanzierung von Herstellungskosten der öffentlichen Wasserversorgungsanlage dienen, kalkulatorisch nicht berücksichtigt worden sind. Dies ergibt sich aus folgenden Erwägungen:

aa) Die Regimeentscheidung zu Gunsten einer privatrechtlich zu refinanzierenden Einrichtung der Schmutzwasserbeseitigung ist vom Antragsgegner nicht rückwirkend, sondern lediglich mit Wirkung für die Zukunft aufgehoben worden. Wie bereits dargelegt, ist der Wechsel mit dem Erlass der Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser vom 16. August 2001 erfolgt. Nach § 27 BGS/SW 2001 ist die Satzung am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft getreten und die Entgeltregelung zu diesem Zeitpunkt – dem 25. August 2001 – außer Kraft getreten. Da auch keine der ihr nachfolgenden Satzungen eine Rückwirkungsanordnung auf einen vor dem 25. August 2001 liegenden Zeitpunkt enthält, bedarf die Frage, ob ein rückwirkender Wechsel des Refinanzierungssystems überhaupt zulässig wäre (verneint von OVG Weimar, Beschl. v. 07.12.2006 – 4 EO 534/06 –, juris Rn. 9 und OVG Bautzen, Urt. v. 12.09.2007 – 5 B 191/05 –, juris Rn. 34), vorliegend keiner Entscheidung. Offen bleiben kann in diesem Zusammenhang ebenfalls, ob die Beitrags- und Gebührensatzung Schmutzwasser vom 16. August 2001 wirksam ist, denn die Wirksamkeit der „Regimeentscheidung“ zu Gunsten einer öffentlich-rechtlichen Hand-

lungsform wird nicht dadurch berührt, dass die Umsetzung der Entscheidung im konkreten Fall fehlerhaft ist (zur „Regimeentscheidung“ nach § 26 Abs. 2 Satz 1 BrSchG vgl. OVG Greifswald, Urt. v. 30.11.2011 – 1 L 93/08 –, juris Rn. 44 unter Hinweis auf VG Greifswald, Urt. v. 11.03.2008 – 3 A 1898/05 –, juris Rn. 20).

Damit wurde die privatrechtlich zu refinanzierende Anlage mit Wirkung vom 25. August 2001 durch die öffentlich-rechtlich zu refinanzierende Anlage ersetzt. Da dies nicht rückwirkend erfolgt, kann die privatrechtlich zu refinanzierende Schmutzwasserbeseitigungsanlage in rechtlicher Hinsicht nicht als „nie existierend“ betrachtet werden. Folglich verfügt der Antragsgegner – zeitlich gestaffelt – über zwei Anlagen, eine privatrechtlich zu refinanzierende Anlage und eine öffentlich-rechtlich zu refinanzierende Anlage. Dem steht nicht entgegen, dass der Antragsgegner die zentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage als „eine rechtlich selbständige öffentliche Einrichtung“ (§ 1 Abs. 2 Buchst. a der Abwassersatzung vom 10.12.2012) betreibt. Denn der für das Abgabenrecht maßgebliche Anlagenbegriff ist ein rechtlicher Begriff, der beispielsweise auch die funktionale Aufteilung einer zunächst einheitlichen Anlage in eine beitragsfähige und eine nicht beitragsfähige Anlage erlaubt (vgl. OVG Greifswald, Urt. v. 15.09.2004 – 1 L 214/02 –, LKV 2005, 559 <560> [Pfanni]). Nach Auffassung des Senats gilt dies auch für die zeitabschnittsbezogene „Aufteilung“ einer Anlage: Aus dem Nebeneinander einer nicht beitragsfähigen und einer beitragsfähigen Anlage wird lediglich ein Nacheinander.

bb) Die Existenz der privatrechtlich zu refinanzierenden Anlage im Zeitraum vom 1. Januar 1993 bis zum 25. August 2001 gibt zunächst vor, welche Rechtsvorschriften anzuwenden sind. Denn ein Wechsel des Finanzierungssystems „ex-nunc“ erstreckt sich nicht auf bereits in der Vergangenheit begründete Schuldverhältnisse (vgl. OVG Weimar, a.a.O.; OVG Bautzen, a.a.O.). Soweit dem Antragsgegner bis zum 25. August 2001 in Ansehung der Schmutzwasserbeseitigungsanlage Ansprüche auf Baukostenzuschüsse bzw. Benutzungsentgelte nach der Entgeltregelung entstanden sind, ist er auf die Geltendmachung dieser Ansprüche verwiesen.

cc) Zudem hat die (befristete) Existenz der privatrechtlich zu refinanzierenden Schmutzwasserbeseitigungsanlage Auswirkungen auf die Beitragskalkulation:

(1) Der Umstand, dass in Ansehung der Herstellungskosten der Anlage privatrechtliche Ansprüche bestanden haben und möglicherweise auch gegenwärtig noch bestehen, muss

auf der „Aufwandsseite“ der Beitragskalkulation berücksichtigt werden, um eine nach § 9 Abs. 2 Satz 1 KAG M-V unzulässige Aufwandsüberdeckung auszuschließen. Daraus folgt zunächst, dass die vom Antragsgegner gewählte Lösung, tatsächlich gezahlte Baukostenzuschüsse (erst) im Rahmen der Beitragserhebung anzurechnen (vgl. § 4 Abs. 4 BGS/SW 2010, § 4 Abs. 4 BS/SW 2011 bzw. § 4 Abs. 4 BS/SW 2012) in mehrfacher Hinsicht unzulänglich ist: Zum einen ist eine erst in der Heranziehungsphase wirksam werdende Anrechnung gezahlter Baukostenzuschüsse prinzipiell nicht geeignet, eine kalkulatorische Aufwandsüberdeckung zu verhindern. Zum anderen berücksichtigt diese Verfahrensweise nicht, dass mit Blick auf den nach den Angaben des Antragsgegners niedrigen Deckungsgrad des Baukostenzuschusses ein erheblicher Teil der Herstellungskosten über Benutzungsentgelte i.S.d. Teil III Nr. 15 der Entgeltregelung refinanziert worden ist. Schließlich verstößt die Anrechnungslösung gegen den rechtsstaatlichen Grundsatz des Vertrauenschutzes. Der Schuldner eines vertraglich vereinbarten Baukostenzuschussanspruchs kann mit der Zahlung darauf vertrauen, für dieselbe Leistung nicht noch einmal zahlen zu müssen. Dieses Vertrauen wird auch dann verletzt, wenn er zusätzlich zu einem Anschlussbeitrag herangezogen wird, denn dieser bildet das Funktionsäquivalent zum Baukostenzuschuss.

Statt dessen hat die Berücksichtigung der Existenz der früheren, privatrechtlich zu refinanzierenden Schmutzwasserbeseitigungsanlage in der Beitragskalkulation dergestalt zu erfolgen, dass zunächst der über die Geltendmachung von Benutzungsentgelten (Teil III Nr. 15 der Entgeltregelung) refinanzierte Anteil an den Herstellungskosten der Anlage aufwandsmindernd zu berücksichtigen ist. Gleiches gilt für die tatsächlich erzielten Einnahmen aus Baukostenzuschüssen. Zudem sind die Beträge der Baukostenzuschussansprüche aufwandsmindernd zu berücksichtigen, die dem Antragsgegner unter Geltung der Entgeltregelung entstanden, aber bisher nicht realisiert worden sind. Hier ist der Antragsgegner – wie bereits ausgeführt – auf die zivilrechtliche Geltendmachung dieser Ansprüche verwiesen.

Solche Ansprüche können sowohl für Grundstücke bestehen, die vor dem Inkrafttreten der Entgeltregelung an die zentrale Schmutzwasserbeseitigungsanlage angeschlossen worden sind bzw. angeschlossen werden konnten, als auch für Grundstücke, bei denen die Vorteilslage erst nach dem Inkrafttreten der Entgeltregelung (aber vor ihrer Aufhebung) eingetreten ist. Nach Auffassung des Senats folgt aus dem Umstand, dass Teil III Nr. 13 der Entgeltregelung keine dem Teil II Nr. 8 entsprechende Beschränkung auf so-

genannte neuangeschlossene Grundstücke aufweist, dass der Baukostenzuschuss auch von den Eigentümern sogenannter altangeschlossener Grundstücke verlangt werden kann. Die einschränkenden Maßgaben des § 9 AVBWasserV (vgl. BGH, Urt. v.

23.11.2011 – VIII ZR 23/11 –, juris Rn. 21) gelten im Bereich der Schmutzwasserbeseitigung nicht.

Unerheblich für die aufwandsmindernde Berücksichtigung ist, ob die Baukostenzuschusssanprüche mittlerweile einredebehaftet und nicht mehr durchsetzbar sind. Die vom Antragsgegner angestrebte Anrechnung lediglich tatsächlich vereinnahmter Zahlungen auf Baukostenzuschussansprüche verlagert das Risiko einer ineffizienten oder ganz unterbliebenen Durchsetzung dieser Ansprüche in unzulässiger Weise vom Antragsgegner auf die Gesamtheit der Beitragsschuldner.

Die dargestellte „kalkulatorische“ Erlösanrechnung ist mit den Maßgaben des Kommunalabgabenrechts vereinbar. Der Senat verkennt nicht, dass die Berücksichtigung von Erlösen in einer Beitragskalkulation von § 9 Abs. 2 KAG M-V nicht vorgesehen und damit prinzipiell unzulässig ist. Allerdings betrifft dieser Ausschluss lediglich „systemimmanente“ Erlöse aus der Erhebung von Beiträgen und Gebühren, nicht aber Erlöse aus einem privatrechtlichen Entgeltsystem. Auch hier ist der Unterschied zwischen der privatrechtlich zu refinanzierenden und der öffentlich-rechtlich zu refinanzierenden Anlage zu beachten: Aus Sicht der beitragsfähigen Anlage handelt es sich bei den Schuldern privatrechtlicher Entgelte um Dritte. Die Berücksichtigungsfähigkeit und -pflichtigkeit der Leistungen Dritter wird in § 9 Abs. 2 Satz 1 KAG M-V ausdrücklich benannt.

(2) Die befristete Existenz der privatrechtlich zu refinanzierenden Schmutzwasserbeseitigungsanlage wirkt sich auch auf die „Flächenseite“ der Beitragskalkulation aus. Der bereits angesprochene Vertrauensschutzgedanke führt dazu, dass eine Beitragserhebung ausscheidet, soweit Grundstückseigentümer Ansprüche des Antragsgegners auf Zahlung von Baukostenzuschüssen erfüllt haben. Aus diesem Grunde müssen die Flächen der betreffenden Grundstücke auf der „Flächenseite“ der Beitragskalkulation unberücksichtigt bleiben. Gleiches gilt für die Flächen der Grundstücke, für die Baukostenzuschüsse entstanden, aber noch nicht erfüllt sind. Da hier eine zivilrechtliche Geltendmachung prinzipiell möglich ist, dürfen die entsprechenden Grundstücke auch auf der „Flächenseite“ der Kalkulation nicht berücksichtigt werden.

Dem Ausschluss der vor dem 25. August 2001 bevorteilten Grundstücksflächen steht nicht entgegen, dass über den Anschlussbeitrag auch die Kosten für die Herstellung der zentralen Anlagenteile (Klärwerke u. dgl.) abgegolten werden. Insbesondere zwingt dieser Umstand nicht zu einer flächenseitigen Berücksichtigung der vor dem 25. August 2001 anschließbaren bzw. angeschlossenen Baugrundstücke. Zwar bestimmt Teil III Nr. 13 Satz 3 der Entgeltregelung, dass die Kosten der Klärwerke bzw. -anlagen bei der Ermittlung des Baukostenzuschusses unberücksichtigt bleiben. Daher könnte man der Auffassung sein, dass die mit dem Baukostenzuschuss abgegoltene Leistung die Herstellung der zentralen Anlagenteile (insbesondere Klärwerke) nicht umfasst. Der Senat hat diesen Ansatz jedoch verworfen: Ob die Maßgabe des Teil III Nr. 13 Satz 3 der Entgeltregelung im Rahmen der Kalkulation des Baukostenzuschusses tatsächlich beachtet worden ist, kann nämlich nicht überprüft werden, da der Antragsgegner eine entsprechende Kalkulation nicht vorgelegt hat. Der Umstand, dass der Satz des Baukostenzuschusses von 15,- DM/m<sup>2</sup> (Teil III Nr. 13 Satz 1 der Entgeltregelung) den Beitragssätzen der vorliegend streitgegenständlichen Satzungen von jeweils 7,66 EUR/m<sup>2</sup> entspricht und auch die Bestimmungen zur Flächenermittlung (Teil III Nr. 13 Satz 2 i.V.m. Teil I Nr. 2 der Entgeltregelung) mit den Maßstabsregelungen der vorliegend streitgegenständlichen Satzungen größtenteils identisch sind – es gilt jeweils ein abgestufter Vollgeschossmaßstab, bei dem für das erste Vollgeschoss 25 v.H. der anrechenbaren Grundstücksfläche und für jedes weitere Vollgeschoss 15 v.H. der anrechenbaren Grundstücksfläche in Ansatz gebracht werden –, spricht für eine weitgehende Belastungsgleichheit der Schuldner von Baukostenzuschüssen und der Schuldner von Beitragsansprüchen. Dies schließt es aus, die erstgenannte Personengruppe zusätzlich zu einem Teilbeitrag „Klärwerk“ heranzuziehen.

Zur Vermeidung von Missverständnissen weist der Senat darauf hin, dass Baugrundstücke, deren abwasserseitige Erschließung vor dem 25. August 2001 erfolgte, ohne dass insoweit – aus welchen Gründen auch immer – ein Anspruch auf Zahlung eines Baukostenzuschusses entstanden ist, in den Vorteilsausgleich aufzunehmen sind. Denn die Eigentümer dieser Grundstücke unterliegen der Beitragspflicht. Zwar ist die Vorteilslage insoweit bereits unter Geltung der privatrechtlich zu refinanzierenden Schmutzwasserbeseitigungsanlage entstanden. Jedoch wirkt die Vorteilslage in die Zeit nach dem Systemwechsel fort. Da sich das Verbot der Beitragserhebung nur auf bereits in der Vergangenheit begründete Schuldverhältnisse erstreckt (vgl. OVG Weimar a.a.O.; OVG Bautzen a.a.O.), kann es nicht greifen, wenn solche Schuldverhältnisse in der Vergangenheit nicht entstanden sind. Andernfalls kämen die Eigentümer solcher Grundstücke in den Genuss

einer abwasserseitigen Erschließung „zum Nulltarif“, einem Zustand, der vom kommunalen Abgabenrecht ersichtlich nicht gewollt ist.

dd) Hinsichtlich der weiteren von der Antragstellerin gerügten Fehler der Beitragskalkulation besteht Anlass zu folgenden Hinweisen:

Entgegen der Auffassung der Antragstellerin ist auch der Aufwand unter dem Gesichtspunkt der Herstellung beitragsfähig, der dem Antragsgegner für die Auswechselung vorhandener Anlagen bzw. Anlagenteile entstanden ist bzw. noch entsteht. Denn maßgeblich ist allein der Umstand, dass sich die Einrichtung – wie hier – noch in der Herstellungsphase befindet, weil sie ihre Endausbaustufe nicht erreicht hat. Innerhalb der Herstellungsphase ist die Einordnung einer bestimmten Einzelmaßnahme entbehrlich. Denn es handelt sich jeweils um unselbstständige Kostenfaktoren des Merkmals „Herstellung“ (Senatsbeschl. v. 13.02.2013 – 4 K 16/10 – S. 6 f. des Entscheidungsumdrucks). Daher ist der Austausch verschlissener Rohrleitungen solange nicht als Erneuerung zu bewerten, wie sich die Gesamtanlage noch in der Herstellungsphase befindet.

Der Einwand, im Rahmen der Kalkulation sei in nicht unerheblichem Umfang Aufwand berücksichtigt worden, der nicht die öffentliche Einrichtung zur zentralen Trinkwasserversorgung betreffe, ist ebenso unsubstanziert wie der Einwand, die Zuordnung der Fördermittel zur Trinkwasserversorgung und Abwasserbeseitigung sei nicht nachvollziehbar. Der Antragsgegner ist dem nachdrücklich entgegen getreten. Der Senat hat auch keinen Grund für die Annahme, der Antragsgegner habe den Wert unentgeltlich übernommener Anlagenteile aufwandserhöhend in der Beitragskalkulation berücksichtigt. Dem weiteren Einwand, in der Kalkulation sei der Aufwand für die trinkwasserseitige Erschließung von Grundstücken außerhalb des Geschäftsgebietes des Antragsgegners berücksichtigt worden, wird im Rahmen der anstehenden Neukalkulation nachzugehen sein.

Der Einwand der Antragstellerin, auf der „Flächenseite“ der Kalkulation würden nicht die Flächen sämtlicher bevorteilter Grundstücke einbezogen, ist ebenfalls unsubstanziert. Soweit sie in diesem Zusammenhang auf diverse Bebauungspläne verweist, deren Aufstellung die Stadt Neustadt-Glewe beschlossen habe, hat der Antragsgegner vorgetragen, dass die Stadt Neustadt-Glewe ihre diesbezüglichen Planungen aufgegeben habe. Dies bedarf vorliegend keiner weiteren Vertiefung, denn der antragstellerische Vortrag ist unsubstanziert. So fehlt es an der Darlegung, dass die Planreife (vgl. § 33 BauGB) der ge-

nannten Bebauungspläne im Kalkulationszeitraum eintreten soll. Die Fassung des Aufstellungsbeschlusses für einen Bebauungsplan ist nicht mit seiner Planreife gleichzusetzen. Vor Eintritt der Planreife handelt es sich bei den betroffenen Grundstücken in der Regel um Außenbereichsflächen (§ 35 BauGB) und damit nicht um Bauland, so dass die Vorteilslage bereits aus diesem Grunde nicht eintreten kann. Zudem fehlt es an der Darlegung, dass die für den Eintritt der Vorteilslage ebenfalls erforderliche abwasserseitige Er schließung der Grundstücke im Geltungsbereich dieser Bebauungspläne noch im Kalkulationszeitraum erfolgen soll.

c) Die Maßstabsregelungen der angegriffenen Satzungen sind im Wesentlichen nicht zu beanstanden. Ob die Maßstabsregelung wegen des Fehlens einer Bestimmung zur Flächenermittlung in den Fällen, in denen ein Bebauungsplan für die Teilfläche eines Grundstücks eine bauliche Hauptnutzung und für die Restfläche desselben Grundstücks lediglich eine untergeordnete bauliche Nutzung (z.B. Campingplatz) vorsieht, unvollständig ist, bedarf unter dem Gesichtspunkt der „konkreten Vollständigkeit der Regelung“ vorliegend keiner Entscheidung. Abgesehen davon, dass die Stadt Neustadt-Glewe nach dem Vortrag des Antragsgegners auch die Aufstellung des betreffenden Bebauungsplanes „Themen resort und Flugplatz“ nicht mehr weiter verfolgt, fehlt es auch insoweit an einem substantiierten Vortrag der Antragstellerin. Zur Vermeidung von Wiederholungen wird auf die obigen Ausführungen zur Planreife und zum Zeitpunkt der schmutzwasserseitigen Er schließung der Grundstücke Bezug genommen.

Unvollständig und in diesem Sinne fehlerhaft ist allerdings die Bestimmung in § 5 Abs. 5 Buchst. b BGS/SW 2010 – die nachfolgenden Ausführungen gelten für die entsprechenden Bestimmungen in den übrigen streitgegenständlichen Satzungen entsprechend –, denn sie enthält keine Maßstabsregelung für Grundstücke, die im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes liegen, der keine Regelung über die zulässige Anzahl der Vollgeschosse trifft, aber eine höchstzulässige Baumassenanzahl und zugleich eine höchstzulässige Gebäudehöhe festsetzt. Zwar regelt die Bestimmung, dass bei Grundstücken, für die der Bebauungsplan die Zahl der Vollgeschosse nicht festgesetzt hat, sondern nur eine Baumassenanzahl oder nur die Höhe der baulichen Anlage angegeben ist, als Zahl der Vollgeschosse „die durch 2,6 geteilte höchstzulässige Baumassenanzahl bzw. die durch 2,6 geteilte höchstzulässige Gebäudehöhe (...)“ gilt. Damit enthält die Satzung eine Umrechnungsformel, anhand derer aus der im Bebauungsplan enthaltenen maximalen Gebäudehöhe/Baumassenanzahl die Anzahl der maßgeblichen Vollgeschosse ermittelt werden kann.

Die Satzung regelt aber nicht, wie die Anzahl der maßgeblichen Vollgeschosse zu bestimmen ist, wenn der Bebauungsplan für das gleiche Grundstück die Gebäudehöhe und die Baumassenzahl festsetzt. Eine derartige Regelung ist im vorliegenden Fall aber erforderlich, da es im Geschäftsgebiet des Antragsgegners zumindest einen Bebauungsplan – den Bebauungsplan Nr. 1 „Gewerbe- und Industriepark“ der Gemeinde Malliß – gibt, der Festsetzungen über die Baumassenzahl (10,0) und zugleich die maximale Traufhöhe (12,0 m) enthält. Zu Recht weist die Antragstellerin darauf hin, dass die Anwendung der Umrechnungsformel je nach dem, ob als Dividend die Baumassenzahl oder die zulässige Traufhöhe verwandt wird, zu unterschiedlichen Ergebnissen und damit zu einer unterschiedlichen Beitragsbelastung führt. Die Klärung dieser Frage muss unmittelbar in der Satzung erfolgen. Sie darf nicht dem Anwender der Satzung überlassen werden.

3. Die Kostenentscheidung beruht auf § 154 Abs. 1 VwGO, die Entscheidung über die vorläufige Vollstreckbarkeit auf § 167 VwGO i.V.m. §§ 708 Nr. 11, 711 ZPO. Gründe für eine Zulassung der Revision (§ 132 Abs. 2 VwGO) bestehen nicht.

#### Rechtsmittelbelehrung:

Die Nichtzulassung der Revision kann innerhalb eines Monats nach Zustellung dieses Urteils beim Oberverwaltungsgericht Mecklenburg-Vorpommern, Domstraße 7, 17489 Greifswald, durch Beschwerde schriftlich angefochten werden. Die Beschwerde muss das angefochtene Urteil bezeichnen. Die Beschwerde ist innerhalb von zwei Monaten nach der Zustellung dieses Urteils zu begründen. Die Begründung ist bei dem Oberverwaltungsgericht einzureichen. In der Begründung der Beschwerde muss die grundsätzliche Bedeutung der Rechtssache dargelegt oder die Entscheidung, von der das Urteil abweicht, oder der Verfahrensmangel bezeichnet werden.

Vor dem Bundesverwaltungsgericht müssen sich die Beteiligten durch Prozessbevollmächtigte vertreten lassen. Dies gilt auch für Prozesshandlungen, durch die ein Verfahren vor dem Bundesverwaltungsgericht eingeleitet wird. Die Beteiligten müssen sich durch Bevollmächtigte im Sinne von § 67 Abs. 4 Sätze 3 bis 6 VwGO vertreten lassen. Ein Beteiligter, der nach Maßgabe der Sätze 3, 5 und 6 zur Vertretung berechtigt ist, kann sich selbst vertreten.

Behörden und juristische Personen des öffentlichen Rechts einschließlich der von ihnen zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben gebildeten Zusammenschlüsse können sich durch eigene Beschäftigte mit Befähigung zum Richteramt oder durch Beschäftigte mit Befähigung zum Richteramt anderer Behörden oder juristischer Personen des öffentlichen Rechts einschließlich der von ihnen zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben gebildeten Zusammenschlüsse vertreten lassen.

Kohl	Richter am OVG Redeker ist wegen Urlaubs gehindert zu unterschreiben	Sperlich	Loer	Seppelt
------	---	----------	------	---------

Kohl, 15.05.2013

Ausgefertigt:

Greifswald, 15. Mai 2013

Bluhm, Justizangestellte  
Urkundsbeamte der Geschäftsstelle

