KOPIE

Vertrag

über die Kostentragung für die Niederschlagswasserbeseitigung

zwischen

dem ZkWAL, v.d.d. Verbandsvorsteher, Techentiner Straße 36, 19288 Ludwigslust

- im Folgenden Verband -

und

der Stadt Neustadt-Glewe, v.d.d. Bürgermeister, Markt 01, 19306 Neustadt-Glewe

- im Folgenden Stadt -

Präambel:

Die Stadt ist Mitglied des Verbandes und hat diesem gemäß § 2 Abs. 1 der Verbandssatzung (in der derzeitigen Verbandssatzung § 1 Abs. 3) auch die Aufgabe der Niederschlagswasserbeseitigung übertragen. Dem Verband obliegt daher die Pflicht zur unschädlichen Ableitung und Beseitigung des Niederschlagswassers in den mit öffentlichen Regenwasseranlagen erschlossenen Stadtgebiet nach Maßgabe der Niederschlagswasserbeseitigungssatzung. Mit diesem Vertrag treffen die Parteien im Zusammenhang mit der Übertragung der Aufgabe der Niederschlagswasserbeseitigung mit Wirkung ab dem 01.01.2025 eine Regelung zur Deckung der Kosten zur Beseitigung des Niederschlagswassers, das auf öffentlichen Verkehrsflächen (Straßen, Wege, Plätze usw.) der Stadt, Bundes-, Landes- und Kreisstraßen auf dem Gebiet der Stadt anfällt.

§ 1

Die Stadt überträgt dem Verband mit Wirkung zum 01.01.2025 die Aufgabe der Niederschlagswasserbeseitigung auf Grundlage der nachfolgenden Bestimmungen.

§ 2

(1) Der Verband verpflichtet sich als Träger der Aufgabe zur Niederschlagswasserbeseitigung im Bereich der als Anlage 1 aufgeführten Bundes-, Landes-, Kreis- und Gemeindestraßen sowie sonstigen öffentlichen Verkehrsflächen auf dem Gebiet der Stadt unabhängig von der Frage der Baulast. Zuständige Behörde ist der Verbandsvorsteher des Verbandes.
Die Niederschlagswasserbeseitigung beinhaltet nicht die Reinigung der Sinkkästen und die Entsorgung der Rückstände daraus. Diese Aufgabe wird weiterhin von der Stadt ausgeführt.

KOPIE

(2) Die Stadt erstattet dem Verband die Kosten für die öffentliche Einrichtung zur zentralen Niederschlagswasserbeseitigung gemäß Abs. 1. Die Festsetzung der Kosten erfolgt auf Grundlage der jeweils geltenden Gebührensatzung Niederschlagswasser (GNS) insbesondere der Regelungen zum Gebührenmaßstab (§ 3 GNS) und Gebührensatz (§ 6 GNS).
(3) Die Stadt tritt mit diesem Vertrag Ansprüche gegenüber anderen Straßenbaulastträgern auf Kostenerstattung nach dem Straßen- und Wegegesetz des Landes Mecklenburg-Vorpommern (StrWG-MV) an den Verband ab. Der Verband erklärt die Annahme der Abtretung. Im Gegenzug entlässt der Verband als Aufgabenträger der Niederschlagswasserbeseitigung die Stadt für die in der Anlage 1 aufgeführten Verkehrsflächen aus der Verpflichtung zur Beteiligung an den Kosten für die Herstellung oder Erneuerung der Anlage.

§ 3

(1) Die Festsetzung der Kosten erfolgt durch Bescheid. Für die Veranlagung und Fälligkeit findet § 8 der Gebührensatzung Niederschlagswasser in der jeweils geltenden Fassung entsprechende Anwendung.
(2) Grundlage für die Flächenermittlung ist die Aufstellung der Verkehrsflächen gemäß § 1 Anlage 1 mit dem Stand zum 01.01. eines jeden Kalenderjahres. Im Zusammenhang mit der Kalkulation des Gebührensatzes für den nächsten Kalkulationszeitraum erfolgt zugleich eine Fortschreibung der Verkehrsflächen gemäß Anlage 1 in Abhängigkeit von baulichen und/oder rechtlichen Veränderungen.
(3) Soweit die Einnahmen nicht ausreichen, um den Finanzbedarf zu decken, erhebt der Verband eine Umlage (§ 12 Abs. 2 Verbandssatzung).

§ 4

(1) Der Vertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen. Vertragsbeginn ist der 01.01.2025. Eine Kündigung des Vertrages ist mit einer Frist von 1 Jahr jeweils zum Ende eines Jahres kündbar.
(2) Zwischen den Parteien besteht Einigkeit, dass die Niederschlagswasserbeseitigung im Gebiet der Stadt zukünftig ausschließlich auf Grundlage dieser Vereinbarung erfolgt. Gleichzeitig besteht Einigkeit, dass etwaige frühere Verträge über die Niederschlagswasserbeseitigung mit Ablauf des 31.12.2024 beendet sind.

    Diese Vereinbarung enthält jedoch keine Festlegung über etwaige Ansprüche der Parteien, die möglicherweise bis zum 31.12.2024 auf der Grundlage früherer Vereinbarungen zur Niederschlagswasserbeseitigung entstanden sind.

(3) Änderungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für das Absehen von dieser Schriftformklausel.

§ 5

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam. An die Stelle der unwirksamen Bestimmung tritt, was die Beteiligten vereinbart hätten, wenn ihnen die Unwirksamkeit bekannt gewesen wäre. Entsprechendes gilt für etwaige Regelungslücken dieses Vertrages.

KOPIE

Für den Zweckverband kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung ZkWAL

Ludwigslust, den 16.12.2024

Oliver Kann
1. stellv. Verbandsvorsteher

Ludwigslust, den 16.12.2024

Christel Drewes
2. stellv. Verbandsvorsteherin

Für die Stadt Neustadt-Glewe

Neustadt-Glewe, den 09.01.25

Steffen Klieme
Bürgermeister

Neustadt-Glewe, den 14.01.2025

i.V.

Isabell Stoltenberg
1. stellv. Bürgermeisterin

KOPIE

Vertrag über die Kostentragung für die Niederschlagswasserbeseitigung - ANLAGE 1

Straßen-Grundstücke			Digitalisierte Flächen (innerhalb von Kanalbereich)		
			Gesamt		
Ort	Lage	IDE	Anzahl	Fläche (m²)	Berechnungseinheiten
Neustadt-Glewe	(L071) Wöbbelin-Neustadt-Glewe;(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);An den Seetannen;Breitscheidstr.;Schweriner Str.;	4500066899	11,00	4.146,54	3.621,34
Neustadt-Glewe	(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);Am alten Hafen;Bahnhofstr.;Schleuse;	4500066808	0,00	4.834,84	4.145,01
Neustadt-Glewe	(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);Am Schloßgarten;Breitscheidstr.;	4500066809	13,00	5.649,53	4.935,15
Neustadt-Glewe	(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);Ludwigsluster Str.;	4500066811	10,00	7.454,60	6.453,29
Neustadt-Glewe	(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);Parchimer Str.;	4500066807	7,00	4.400,79	3.857,98
Neustadt-Glewe	(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);Parchimer Str.;	4500066810	8,00	3.525,08	3.113,66
Neustadt-Glewe	(K37) Tuckhude-Neuhof-Neustadt Glewe;Neuhöfer Str.;	4500069915	5,00	4.371,85	3.947,27
Neustadt-Glewe	(K38) L072-Groß Laasch-Neustadt Glewe;An der Liebssiedlung;Laascher Str.;Liebssiedlung;	4500068053	16,00	9.722,70	8.704,76
Neustadt-Glewe	(L073) Ludwigslust(L072)-AS Neustadt-Glewe(A24);Bahnhofstr.;	4500067902	1,00	85,94	60,16
Neustadt-Glewe	Alte Burg;	4500068772	2,00	1.153,13	807,19
Neustadt-Glewe	Am alten Hafen;	4500070455	6,00	1.730,30	1.609,50
Neustadt-Glewe	Am alten Hafen;	4500070455	6,00	1.083,17	758,22
Neustadt-Glewe	Am Parkrestaurant;Goetheallee;	4500071258	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Am See;	4500068760	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	An der Alten Burg;	4500039294	1,00	1.073,94	751,76
Neustadt-Glewe	An der Autobahn;	4500067758	28,00	14.285,59	12.517,29
Neustadt-Glewe	An der Bahn;	4500069671	7,00	3.964,46	3.801,29
Neustadt-Glewe	An der Breitscheidstraße;An der L 073;	4500071516	1,00	47,38	33,17
Neustadt-Glewe	An der Kleinen Wallstraße;	4500068414	2,00	485,79	340,05
Neustadt-Glewe	An der L 073;An der Postgasse;Postgasse;	4500069585	5,00	1.305,94	914,16

KOPIE

Straßen-Grundstücke			Digitalisierte Flächen (innerhalb von Kanalbereich)		
			Gesamt		
Ort	Lage	IDE	Anzahl	Fläche (m²)	Berechnungseinheiten
Neustadt-Glewe	An der L 073;Kirchgasse;	4500069588	4,00	384,80	269,36
Neustadt-Glewe	An der Otto-Lilienthal-Straße;	4500067975	3,00	172,49	166,79
Neustadt-Glewe	Bahnhofstr.;	4500070185	8,00	2.506,29	1.754,40
Neustadt-Glewe	Bleicherstr.;	4500069118	3,00	174,67	122,27
Neustadt-Glewe	Bleicherstr.;	4500069119	3,00	188,17	131,72
Neustadt-Glewe	Bleicherstr.;	4500069120	4,00	539,68	377,78
Neustadt-Glewe	Brauereistr.;	4500066963	9,00	8.086,48	7.166,94
Neustadt-Glewe	Burgstr.;	4500067448	5,00	1.631,59	1.142,11
Neustadt-Glewe	Eldeblick;Kiez;Landwehr;	4500067333	4,00	1.958,06	1.697,59
Neustadt-Glewe	Ernst-Barlach-Weg;	4500067695	1,00	1.048,35	733,85
Neustadt-Glewe	Feldstr.;	4500067322	4,00	2.588,96	2.362,84
Neustadt-Glewe	Florian-Geyer-Str.;	4500071049	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Fritz-Reuter-Str.;	4500070957	5,00	2.686,54	2.368,91
Neustadt-Glewe	Galileistr.;Ikarusstr.;Keplerstr.;Lindberghstr.;Zeppelinstr.;Zur Kuhdrift;	4500071169	35,00	10.966,94	7.676,86
Neustadt-Glewe	Gartenstr.;	4500068516	5,00	508,80	356,16
Neustadt-Glewe	Gartenstr.;	4500068517	5,00	876,79	613,75
Neustadt-Glewe	Gerberstr.;	4500071531	9,00	4.043,35	3.812,74
Neustadt-Glewe	Geschwister-Scholl-Platz;	4500070753	6,00	2.968,02	2.640,43
Neustadt-Glewe	Große Wallstr.;	4500068840	9,00	2.921,76	2.045,23
Neustadt-Glewe	Heinrich-Heine-Str.;	4500068799	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Hinter der Bahn;	4500067015	7,00	2.566,37	2.239,76
Neustadt-Glewe	Kiez;	4500067087	4,00	2.078,28	1.454,80
Neustadt-Glewe	Kirchplatz;	4500070663	7,00	1.071,99	750,39
Neustadt-Glewe	Kleine Wallstr.;	4500071400	12,00	2.556,99	1.789,89
Neustadt-Glewe	Kronskamper Str.;Seestr.;	4500070343	12,00	7.949,25	6.661,28
Neustadt-Glewe	Kronskamper Weg;Seestr.;	4500066912	5,00	522,06	490,08
Neustadt-Glewe	Landwehr;	4500071493	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Lederstr.;	4500068649	21,00	8.415,91	7.512,07
Neustadt-Glewe	Markt;	4500071469	8,00	1.537,57	1.076,30

KOPIE

Straßen-Grundstücke			Digitalisierte Flächen (innerhalb von Kanalbereich)		
			Gesamt		
Ort	Lage	IDE	Anzahl	Fläche (m²)	Berechnungseinheiten
Neustadt-Glewe	Marktstr.;	4500067924	3,00	221,12	154,78
Neustadt-Glewe	Marktstr.;	4500067925	3,00	363,04	254,13
Neustadt-Glewe	Marktstr.;	4500067926	3,00	110,92	77,64
Neustadt-Glewe	Mittelstr.;	4500068319	3,00	608,01	425,61
Neustadt-Glewe	Neue Heimat;	4500069354	1,00	503,31	503,31
Neustadt-Glewe	Neue Str.;	4500066795	6,00	1.220,62	1.148,08
Neustadt-Glewe	Otto-Lilienthal-Str.;Zeppelinstr.;	4500071026	14,00	7.316,88	7.089,94
Neustadt-Glewe	Petersilienstr.;	4500069831	5,00	1.379,53	965,67
Neustadt-Glewe	Querstr.;	4500071472	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Rosenstr.;	4500070723	5,00	1.471,95	1.030,37
Neustadt-Glewe	Rosmarinstr.;	4500069447	4,00	711,65	498,16
Neustadt-Glewe	Rudolf-Tarnow-Str.;	4500069176	37,00	7.257,91	5.080,54
Neustadt-Glewe	Sandstr.;	4500067419	17,00	5.079,92	4.566,15
Neustadt-Glewe	Scharnhorststr.;	4500070448	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Schloßfreiheit;	4500069642	2,00	211,00	147,70
Neustadt-Glewe	Thälmannstr.;	4500070025	9,00	4.436,30	3.837,80
Neustadt-Glewe	Theodor-Körner-Str.;	4500068253	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Theodor-Storm-Weg;	4500071199	1,00	897,53	628,27
Neustadt-Glewe	Thomas-Müntzer-Str.;	4500070592	0,00	0,00	0,00
Neustadt-Glewe	Wabeler Str.;	4500071495	5,00	1.598,18	1.436,12
Neustadt-Glewe	Wasserstr.;	4500068236	3,00	1.883,37	1.318,36
Neustadt-Glewe	Wasserstr.;	4500068237	7,00	1.700,79	1.190,55
Neustadt-Glewe	Zum Femermann;	4500069090	7,00	3.400,13	3.058,25
Neustadt-Glewe	Zur Kuhdrift;	4500067769	12,00	3.914,11	2.739,88
Neustadt-Glewe	SUMME			184.558,00	153.936,86